

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
«РОССИЙСКИЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ»
(ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «АВТОДОР»)

П Р И К А З

21 августа 2012г.

Москва

№ 166

**Об утверждении Положения о регламентации оценочной деятельности в
Государственной компании «Российские автомобильные дороги»**

В целях организации процесса предоставления услуг по оценочной деятельности для обеспечения нужд Государственной компании «Российские автомобильные дороги» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о регламентации оценочной деятельности в Государственной компании «Российские автомобильные дороги».
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель правления



С.В. Кельбах

УТВЕРЖДЕНО
Приказом Государственной
компании «Автодор»
от «21» августа 2014 г. № 166

ПОЛОЖЕНИЕ
о регламентации оценочной деятельности в Государственной компании
«Российские автомобильные дороги»

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие положения	стр. 3
1.1.	Предмет регулирования	стр. 3
1.2.	Термины и определения	стр. 3
2.	Требования к Оценочной организации/Оценщику, занимающемуся частной практикой, привлекаемой с целью оказания оценочных услуг	стр. 4
3.	Рекомендации к составу и качеству работ при проведении оценки	стр. 7
4.	Порядок ведения реестра недобросовестных Оценочных организаций/Оценщиков, оказывающих оценочные услуги для нужд Государственной компании	стр. 18
5.	Формы технических заданий на проведение оценки	стр.21
5.1.	Задание на оценку вторичных материалов, образовавшихся в результате деятельности Государственной компании в процессе выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильной дороги Государственной компании.	стр.21
5.2.	Задание на оценку величины арендной платы за пользование земельным участком (частью земельного участка), предоставленного в аренду Государственной компании.	стр.28
5.3.	Задание на оценку величины арендной платы за пользование недвижимым имуществом, предоставленным Государственной компании в доверительное управление.	стр.35
5.4.	Задание на оценку рыночной стоимости недвижимого имущества и определении стоимости права требования компенсации убытков, причиненных изъятием для нужд Российской Федерации в целях размещения автомобильной дороги.	стр.42
5.5.	Задание на оценку стоимости права требования компенсации убытков, возникающих в связи с изъятием путем прекращения права аренды и бессрочного пользования.	стр. 50
5.6.	Задание на оценку величины платы за ограниченное право пользования частью земельного участка (сервитут), предоставленного в аренду Государственной компании	стр.58
6.	Форма договора на оказание услуг по определению рыночной стоимости Объектов оценки.	стр.65