

**Сообщение о существенном факте
об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Государственная компания «Российские автомобильные дороги»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127006, Москва, Страстной бульвар, 9</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097799013652</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7717151380</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>00011-T</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27572 https://www.russianhighways.ru</i>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>28.09.2026</i>
2. Содержание сообщения	
об отдельных решениях, принятых наблюдательным советом эмитента	
2.1. Сведения о кворуме заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и результатах голосования по вопросам о принятии решений: <i>В голосовании приняли участие 11 из 11 членов наблюдательного совета Государственной компании «Автодор». Кворум имеется.</i> <i>Результаты голосования:</i> Вопрос № 1: Об одобрении совершения крупной сделки – заключение долгосрочного инвестиционного соглашения на проектирование, реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт эксплуатируемой на платной основе автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке подъезда к г. Одинцово, Московская область. II этап (км 3 – км 8), III этап (8 км – 9 км). <i>«ЗА» - 9 голосов «ПРОТИВ» - 1 голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 голосов</i>	
2.2. Содержание решений, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента: Вопрос № 1: 1. Одобрить совершение крупной сделки – заключение долгосрочного инвестиционного соглашения на проектирование, реконструкцию, содержание, ремонт, капитальный ремонт эксплуатируемой на платной основе автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке подъезда к г. Одинцово, Московская область. II этап (км 3 – км 8), III этап (8 км – 9 км) на следующих условиях: 1) Стороны: (i) Государственная Компания – Государственная компания «Российские автомобильные дороги»; (ii) Исполнитель – выбирается по результатам закрытого конкурса, проводимого в электронной форме. 2) Предмет сделки: Проектирование, реконструкция, содержание, ремонт, капитальный ремонт эксплуатируемой на платной основе автомобильной дороги А-106 Рублево-Успенское шоссе на участке подъезда к г. Одинцово, Московская область. II этап (км 3 – км 8), III этап (8 км – 9 км). 3) Финансово-экономические параметры сделки: (i) начальная максимальная Стоимость Проектирования и Реконструкции Объекта (Инвестиционной Стадии) Соглашения 14 187 832 360 (четырнадцать миллиардов сто восемьдесят семь миллионов восемьсот тридцать две тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек в ценах соответствующих лет с учетом НДС; (ii) неизменяемый по итогам закрытого конкурса объем софинансирования Проектирования и Реконструкции Объекта (Инвестиционной Стадии) Соглашения Исполнителем в размере 1 418 783 240 (один миллиард четыреста восемнадцать миллионов семьсот восемьдесят три тысячи двести сорок) рублей 00 копеек, включая НДС; (iii) начальная максимальная Сумма Базовых ежегодных Эксплуатационных Платежей на Стадии Эксплуатации составляет 2 429 258 109 (два миллиарда четыреста двадцать девять миллионов двести пятьдесят восемь тысяч сто девять) рублей 00 копеек в ценах на 31.12.2025 года без учета НДС;	

- (iv) максимальное начальное значение размера Базовой премии к ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, используемое для расчета доходности по привлекаемым в соответствии с Соглашением Инвестициям Исполнителя, составляет **4,15 (четыре целых пятнадцать сотых) процентных пункта;**

Начальная (максимальная) цена Соглашения на весь срок действия Соглашения до 28.12.2055 (без включения срока на соблюдение Исполнителем гарантийных обязательств), рассчитанная на дату составления Протокола согласования начальной (максимальной) цены договора от 28.08.2026 № 4432, с учетом прогнозных переменных показателей, используемых при проведении расчетов с Исполнителем, составляет 23 657 208 772 (двадцать три миллиарда шестьсот пятьдесят семь миллионов двести восемь тысяч семьсот семьдесят два) рублей 72 копейки, включая НДС. Фактический размер выплат Исполнителю уточняется согласно условиям заключаемого Соглашения на основании фактических значений переменных показателей. Определение фактического размера выплат не требует дополнительного одобрения Наблюдательным советом Государственной компании «Российские автомобильные дороги».

4) Срок исполнения основных обязательств по соглашению:

- (i) **Реконструкция** Объекта Соглашения (с учетом корректировки проектной документации) должна быть **завершена не позднее 29.12.2028** за исключением пролонгации срока завершения Реконструкции в соответствии с условиями Соглашения;
- (ii) **Эксплуатация** Объекта Соглашения осуществляется до **28.12.2055;**

5) Уменьшение объема работ Исполнителя и/или финансовых обязательств Государственной компании:

- (i) **Уменьшение объема работ** Исполнителя и **финансовых обязательств Государственной Компании** как на Инвестиционной Стадии, так и на Эксплуатационной Стадии **не требует** дополнительного **одобрения** Наблюдательным советом Государственной компании «Российские автомобильные дороги»;
- (ii) **Уменьшение значения размера Базовой премии** к ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, **формирующей доходность по** привлекаемым в соответствии с Соглашением **Инвестициям Исполнителя, не требует** дополнительного **одобрения** Наблюдательным советом Государственной компании «Российские автомобильные дороги»;

6) Выплата Аванса Исполнителю:

- (i) Исполнителю выплачивается **Аванс в размере 30% (тридцати процентов) от Стоимости Проектирования и Реконструкции Объекта** (Инвестиционной Стадии) в соответствии с условиями Соглашения;

Изменение размера и порядка выплаты Аванса Исполнителю на Инвестиционной стадии не требует дополнительного одобрения Наблюдательным советом Государственной компании «Российские автомобильные дороги», **при условии соблюдения требований Положения о закупке Государственной компании.**

2.3. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты решения: **Период проведения заочного голосования наблюдательного совета эмитента: с 15.09.2026 по 21.09.2026. Дата определения результатов заочного голосования: 21.09.2026.**

2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты решения: **протокол заочного голосования наблюдательного совета Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 28.09.2026 № 288.**

3. Подпись

3.1. Заместитель директора
Департамента финансов
(Доверенность от 24.08.2026 № Д-183)

(подпись)

Д.М. Карев
(И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 29 » сентября 20 26 г.

М.П.