

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении Открытого Аукциона в электронной форме на право заключения Договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью:

- часть земельного участка с учетным номером :470/чзу1 площадью 9663 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 39 384 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:470;
- части земельного участка с учетными номерами :471/чзу1, :471/чзу2, :471/чзу3 общей площадью 7546 кв.м., расположенные по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 34 565 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:471;
- часть земельного участка с учетным номером :595/чзу1 площадью 730 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:595;
- земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:593 общей площадью 11 154 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева;
- земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:592 общей площадью 3 087 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева;
- земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:591 общей площадью 251 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева

**В НОВОЙ РЕДАКЦИИ**

**AVT05082000003**

1. Государственная компания «Российские автомобильные дороги» извещает о проведении Открытого Аукциона в электронной форме (далее также – Аукцион) на право заключения Договора передачи в субаренду недвижимого имущества, являющегося федеральной собственностью: часть земельного участка с учетным номером :470/чзу1 площадью 9663 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 39 384 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:470; части земельного участка с учетными номерами :471/чзу1, :471/чзу2, :471/чзу3 общей площадью 7546 кв.м., расположенные по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 34 565 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:471; часть земельного участка с учетным номером :595/чзу1 площадью 730 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:595; земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:593 общей площадью 11 154 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева; земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:592 общей площадью 3 087 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева; земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:591 общей площадью 251 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева;

2. Местонахождение Организатора и почтовый адрес Организатора: 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, контактный телефон организатора: +7 (495) 727-11-95.

Адрес электронной почты: [avtodorzakupky@russianhighways.ru](mailto:avtodorzakupky@russianhighways.ru).

Контактное лицо: Слепцова Наталья Евгеньевна, контактный телефон: +7 (495) 727-11-95 (доб. 5916).

3. Государственная Компания оставляет за собой право вносить изменения в настоящее Извещение, а также в Документацию об Открытом Аукционе в Электронной Форме или отменить Аукцион.

4. Извещение и Документация об Открытом Аукционе в электронной форме размещаются на интернет-сайте Государственной Компании [www.russianhighways.ru](http://www.russianhighways.ru), на сайте Электронной торговой площадки Автодор-Торговая Площадка <http://etp-avtodor.ru> (далее – ЭТП).

5. Место и дата начала срока подачи заявок на участие в Аукционе в электронной форме (также заявки на участие в Аукционе): ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 06.08.2020.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе: 10:00 ч. (время московское) 07.09.2020.

Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в Аукционе: 10.09.2020.

Место, дата и время проведения Аукциона: ЭТП <http://etp-avtodor.ru>, 10:00 ч. (время московское) 14.09.2020.

6. Начальная (Минимальная) Цена права заключения Договора с учетом НДС: 104 624 000 (сто четыре миллиона шестьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек,

7. Недвижимым имуществом по Договору является:

– часть земельного участка с учетным номером :470/чзу1 площадью 9663 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 39 384 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:470;

– части земельного участка с учетными номерами :471/чзу1, :471/чзу2, :471/чзу3 общей площадью 7546 кв.м., расположенные по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 34 565 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:471;

– часть земельного участка с учетным номером :595/чзу1 площадью 730 кв.м., расположенная по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева из состава земельного участка общей площадью 1370 кв.м. с кадастровым номером 69:06:0000021:595;

– земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:593 общей площадью 11 154 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева;

– земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:592 общей площадью 3 087 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева;

– земельный участок с кадастровым номером 69:06:0000021:591 общей площадью 251 кв.м., расположенный по адресу: Тверская область, р-н Вышневолоцкий, с/п Лужниковское, скоростная автомобильная дорога М-11 Москва - Санкт-Петербург, км 313 слева (Приложение № 1 к Документации об Аукционе).

Характеристики Недвижимого имущества указаны в Схемах расположения частей земельных участков на кадастровом плане территории, выписках из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, Схемах застройки многофункциональной зоны дорожного сервиса (Приложение № 1 к Документации об Аукционе).

8. Целевое назначение Недвижимого имущества: для размещения и эксплуатации скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург под объекты придорожного сервиса.

Заместитель председателя правления  
Государственной компании  
«Российские автомобильные дороги»  
по эксплуатации и безопасности  
дорожного движения

И.Г. Астахов