

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| <b>Здание</b>   |   |                          |
| вид объекта недвижимости                              |   |                          |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>                           | Всего листов раздела <b>1</b> : ___   | Всего разделов: ___      |
| <b>26.04.2019 № 99/2019/259251028</b>                 |   |                          |
| Кадастровый номер:                                    |   | <b>61:52:0030056:121</b> |
| Номер кадастрового квартала:                          | 61:52:0030056   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                  | 02.06.2011  |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:      | Инвентарный номер: 60:419:001:608015540:0001, Кадастровый номер: 61:52:0030056:48:134, Условный номер: 61:52:00030056:121 |                          |
| Адрес:  | Ростовская область, г Каменск-Шахтинский, ул Народная, д 15б  |                          |
| Площадь, м²:  | 83.4  |                          |
| Назначение:   | Нежилое здание  |                          |
| Наименование:   | Административно-бытовой корпус  |                          |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:      | 1   |                          |
| Материал наружных стен:                               | Каменные  |                          |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 2006  |                          |
| Год завершения строительства:                         | 2006  |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                          | 2636786.08  |                          |
| Государственный регистратор                           |   | ФГИС ЕГРН                |
| полное наименование должности                         | подпись   | инициалы, фамилия        |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 26.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                    |                          |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Здание</b>                         |                                    |                          |                          |
| вид объекта недвижимости              |                                    |                          |                          |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>            | Всего листов раздела <b>1</b> : __ | Всего разделов: __       | Всего листов выписки: __ |
| <b>26.04.2019 № 99/2019/259251028</b> |                                    |                          |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>61:52:0030056:121</b> |                          |

|  |   |
|--|---|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 61:52:0030056:48  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:  | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:  | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:   |   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:  |   |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют  |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о кадастровом инженерере:   | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |
| Особые отметки:  | Общая площадь уменьшена на 0,2 кв.м. за счет разницы в замерах. Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое. Площадь: общая 83.4 кв.м. Инвентарный номер: 60:419:001:608015540:0001, 61:52:0030056:48:134. Литер: А. Этажность: 1.», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
|                               | раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |                   |
| Получатель выписки:           | Лукошкова Юлия Павловна  |                   |
| Государственный регистратор   |  | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись  | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

|                                       |  |                                     |  |
|---------------------------------------|--|-------------------------------------|--|
| <b>Здание</b>                         |  |                                     |  |
| вид объекта недвижимости              |  |                                     |  |
| Лист № ___ Раздела <u>2</u>           |  | Всего листов раздела <u>2</u> : ___ |  |
|                                       |  | Всего разделов: ___                 |  |
| Всего листов выписки: ___             |  |                                     |  |
| <b>26.04.2019 № 99/2019/259251028</b> |  |                                     |  |
| Кадастровый номер:                    |  |                                     | <b>61:52:0030056:121</b>                             |
| 1.                                    | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1.                                | Российская Федерация                                 |
| 2.                                    | Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1.                                | Собственность, № 61-61-19/017/2012-520 от 12.07.2012 |
| 3.                                    | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано                 |  |
| 5.                                    | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют                  |  |
| 6.                                    | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют                  |  |
| 7.                                    | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют                  |  |
| 8.                                    | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |                                     |  |
| 9.                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют                  |  |
| 10.                                   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | данные отсутствуют                  |  |
| Государственный регистратор           |  |                                     | ФГИС ЕГРН  |
| полное наименование должности         |  | подпись                             | инициалы, фамилия                                    |

М.П.